

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
BẤT ĐỘNG SẢN CRV
CRV REAL ESTATE
GROUP JSC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/ No: 20/2025/CRV-CV

Hà Nội, ngày 03 tháng 10 năm 2025
Hanoi, October 3, 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
To: The State Securities Commission

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: Công ty Cổ phần Tập đoàn Bất động sản CRV /
CRV Real Estate Group Jsc

- Mã chứng khoán/ *Stock code*: CRV

- Địa chỉ/*Address*: Tầng 4, Số 183, Phố Bà Triệu, Phường Hai Bà Trưng, Thành
phố Hà Nội

- Điện thoại liên hệ/*Tel.*: 024.7306.1886 Fax: 024.7306.1886

- E-mail: info@crvgroup.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

Công ty Cổ phần Tập đoàn Bất động sản CRV công bố thông tin về việc đã nhận được
Thông báo số: 1833/TB-SGDHCM ngày 02/10/2025 về việc niêm yết và ngày giao
dịch đầu tiên của Sở Giao dịch chứng khoán Hồ Chí Minh.

*CRV Real Estate Group Joint Stock Company hereby announces the receipt of Notice
No. 1833/TB-SGDHCM dated October 2, 2025 from the Ho Chi Minh City Stock
Exchange (HOSE) regarding the listing and the first trading day.*

(Đối với trường hợp đính chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình rõ
nguyên nhân đính chính hoặc thay thế)/ *In case of correction or replacement of
previously disclosed information, explanation is needed).*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày
03/10/2025 tại đường dẫn <http://crvgroup.vn/> This information was published on the
company's website on October 3, 2025, as in the link <http://crvgroup.vn/>.



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

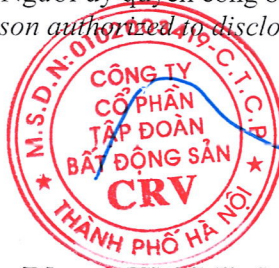
Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố/ *Documents on disclosed information.*

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người uỷ quyền công bố thông tin

Person authorized to disclose information



Phạm Thị Minh Trang



Số: 1833/TB-SGDHCM

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 02 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc niêm yết và ngày giao dịch đầu tiên

Tổ chức niêm yết: **Công ty Cổ phần Tập đoàn Bất động sản CRV**

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 4, Số 183, phố Bà Triệu, Phường Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội.

Điện thoại: 024 7306 1886

Website: www.crvgroup.com

Được niêm yết và giao dịch tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh theo Quyết định số 888/QĐ-SGDHCM ngày 30/09/2025 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh với các nội dung sau:

- Loại chứng khoán: **Cổ phiếu phổ thông**
- Mã chứng khoán: **CRV**
- Mệnh giá: **10.000 đồng**
- Số lượng chứng khoán niêm yết: **672.416.640 cổ phiếu** (Sáu trăm bảy mươi hai triệu bốn trăm mười sáu nghìn sáu trăm bốn mươi cổ phiếu)
- Giá trị chứng khoán niêm yết: **6.724.166.400.000 đồng** (Sáu nghìn bảy trăm hai mươi bốn tỷ một trăm sáu mươi sáu triệu bốn trăm nghìn đồng)
- Ngày niêm yết có hiệu lực: **30/09/2025**
- Ngày chính thức giao dịch: **10/10/2025**
- Giá tham chiếu trong ngày giao dịch đầu tiên: **26.000 đồng/cổ phiếu**
- Biên độ dao động giá trong ngày giao dịch đầu tiên: **± 20%** so với giá tham chiếu

Nơi nhận:

- TCNY;
- VSDC;
- CTCT, BKS, BDH (để b/c);
- HTGD, GS, TTTT, HCQT;
- Lưu: VT, NY (13).

**KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC PHỤ TRÁCH**

